

L'AJUNTAMENT INFORMA 2

Seguint en la línia iniciada en l'anterior comunicació, us detallem tot seguit informació sobre diversos temes d'interès.

PLANELL CARRERS

Adjuntem un planell amb el nom actualitzat de tots els carrers del poble així com la numeració que correspon a cada casa. Esperem que serveixi per clarificar tots els dubtes que havien sorgit amb la nova nomenclatura després de l'incorporació de l'antic Barri de Pradell.

FONTS

Haureu observat que en els últims dies l'aigua de l'aixeta ja no és de la mateixa qualitat que havíem aconseguit des de finals d'octubre. Això es degut a que el cabdal de les fonts de la Castellana i de la Coma Joana ha anat minvat i com a conseqüència està entrant aigua del pou que dona lloc a que, en conjunt, l'aigua que ens arriba a casa sigui més molla.

Per tal de tenir com a mínim la possibilitat de disposar d'aigua bona per beure i per cuinar hem girat la de la Castellana al dipòsit petit amb la intenció de fer rajar la Font de la Pepa. Ens hem trobat però, que aquest dipòsit té filtracions de tal manera que no arriba a sortir l'aigua pel sobreeixidor. Intentarem solucionar aquest tema tant aviat com ens sigui possible.

REVISIONS GAS BUTÀ

Per tal d'aclarir els dubtes que en ocasions han sorgit sobre aquest tema detallem a continuació una sèrie de dades que esperem us puguin ser d'utilitat.

QUI POT FER LA REVISIÓ DE L'INSTAL·LACIÓ QUE TENIM A CASA?

Qualsevol instal·lador autoritzat per Repsol Butano pot fer aquesta revisió. No importa el lloc d'on vingui. És igual que siguin de Falset, de Mora, de Barcelona o de Madrid. El que sí han de tenir (i estan obligats a ensenyar) és el carnet on consti que són instal·ladors autoritzats.

HEM DE FER LA REVISIÓ QUAN S'ENS PRESENTA A CASA UN INSTAL·LADOR AUTORITZAT?

NO. La revisió només s'ha de fer quan ha passat el temps reglamentari de la última revisió que són 5 anys. Per això és molt important guardar el comprovant quan ens fan la revisió i també posar al calentador, cuina, etc. una enganxina amb la data en que s'ha fet aquesta revisió i la data en que toca la propera. Així sabrem quan realment ens toca tornar-la a fer.

I QUAN TOCA FER LA REVISIÓ ¿QUE FEM?

En aquest cas podem deixar que faci la revisió qualsevol instal·lador AUTORITAT que s'ens presenti a casa o bé (millor) avisar nosaltres a un en el que tinguem confiança. Per tant si es presenta algú a qui no coneixem, podem dir-li tranquil·lament que ja ens cuidarem nosaltres d'avisar al nostre instal·lador autoritzat i no tenim perquè deixar entrar a casa a algú a qui no coneixem.

EL COST DE LA REVISIÓ, TÉ UN PREU FIXE ESTIPULAT?

NO. L'instal·lador que faci la revisió pot cobrar el que ell estimi convenient (estem en un mercat lliure). Per això es important que ens faci la revisió un instal·lador de confiança.

ÀREA DE LLEURE

Aquestes últimes setmanes, s'ha instal·lat l'aigua i també s'ha fet una neteja bastant completa de l'àrea de lleure. Queden encara algunes zones per acabar d'endreçar, principalment on hi ha munts de pedra que per retirar-los necessitem fer-ho amb una màquina. Intentarem que de cara al bon temps estigui en condicions el més bones possibles d'utilització.

CARRER LLUIS COMPANYS

Es previst que un cop acabin les obres de carrer Major, en un terme de dos o tres setmanes, puguin començar tot seguit les del carrer Lluís Companys. Oportunament s'avisarà als veïns afectats.

SITUACIÓ FINANCERA

Com bé sabeu la situació financera en que vàrem trobar l'Ajuntament en l'inici d'aquesta legislatura era, si més no, preocupant.

A grans trets la podem resumir d'aquesta manera:

PENDENT DE PAGAMENT EN OBRES ACABADES	51.742,24 €
A APORTAR PER L'AJUNTAMENT EN LES OBRES INICIADES EN AQUELL MOMENT	66.487,-- €
A APORTAR PER L'AJUNTAMENT A LES OBRES PENDENTS D'INICIAR	33.065,-- €
TOTAL OBLIGACIONS AJUNTAMENT	151.294,24 €

Com sigui que el mes peremptori era pagar els deutes mes antics, hem iniciat aquest procés dins de les nostres possibilitats i hasta avui s'han liquidat les següents obres:

OBRA DATA DE REALITZACIÓ IMPORT

Portada aigua	
Coma Joana 1999	4.279,-- €
Teulada Sindicat 2002	11.092,-- €
Arranjament passos	
Barranc Castellanes 2002	2.795,88 €
Arranjament Camí del Pou 2002	7.176,36 €
Arranjament camins del terme 2002	5.421,55 €

Queden, pendents de liquidar, a part de moltes altres, les factures de la instal·lació del gas i obra complementaria del carrer de Dalt i Passeig de la Diputació que daten de l'any 2000 – 2001 que de moment hem deixat aparcaades, pendents de les negociacions que estem portant amb les empreses instal·ladores de gas propà.

PLA D'ORDENACIÓ URBANA MUNICIPAL

Des de fa uns mesos estem treballant en la recopilació dels treballs per la redacció del que eren les Normes Subsidiàries del planejament urbanístic que amb la nova llei d'urbanisme han canviat la denominació per "Pla D'Ordenació Urbanística Municipal" (POUM).

Com bé sabeu aquest és un Pla molt necessari pel desenvolupament de qualsevol poble, ja que és el que fixa les normes de quins poden ser els terrenys urbanitzables, quines son les zones verdes on no es pot construir, també quins criteris s'han de seguir pel que fa referència al color de les façanes, quins materials es poden utilitzar i quins no, balcons, tribunes, etc. etc.

Així doncs, s'elaborarà un programa de participació ciutadana a través del qual es puguin presentar totes les idees, sugerencies i propostes que vulgueu fer per l'elaboració del POUM.

A finals d'aquest mes de gener o tot estirar a principis de febrer es publicarà un anunci al BOP i també al Diari de Tarragona, en els quals es donarà coneixement que s'obre un període d'informació pública de 45 dies, en el qual es poden presentar totes aquestes sugerencies i propostes.

Posteriorment i durant aquest període de 45 dies, es convocarà una reunió informativa per tal d'exposar els criteris municipals sobre aquest Pla.

No obstant, no cal que espereu a la publicació dels anuncis esmentats i a partir de la recepció d'aquest full ja podeu passar quan vulgueu per la Casa de la Vila a fi d'aportar les vostres propostes o informar-vos amb més detall d'aquest tema.

Volem també aprofitar aquesta comunicació per desitjar-vos a tots que tingueu un Bon Any 2004

La Torre de Fontaubella, 19 de gener de 2004.